



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Аукционная комиссия**  
**по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: г.о. Домодедово, вид разрешенного использования:**  
**Для индивидуального жилищного строительства**  
**(Аукционная комиссия)**

Московская область

27.11.2025

**ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗГЭ-ДО/25-4717**  
**на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: г.о. Домодедово, вид разрешенного использования:**  
**Для индивидуального жилищного строительства)**

**Арендодатель:** Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области

**Организатор аукциона в электронной форме:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Оператор электронной площадки:** ООО «РТС-тендер».

**Извещение о проведении аукциона в электронной форме** утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [torgi.gov.ru/new/public](https://torgi.gov.ru/new/public) (извещение № 21000004710000020530).

**Место проведения аукциона в электронной форме:** электронная площадка [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)

**Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме:** 27.11.2025 в 12 час. 00 мин.

**Аукцион с ограничением по составу участников – только для граждан.**

**Предмет аукциона:** право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово (далее - Земельный участок)

### **I. Сведения о Земельном участке:**

**Местоположение (адрес):** Московская область, г.о Домодедово, д Михеево.

**Площадь, кв. м:** 1 390,00

**Кадастровый номер:** 50:28:0080203:687

**Категория земель:** Земли населенных пунктов

**Вид разрешенного использования:** Для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

**Сведения о правах на Земельный участок:** государственная собственность не разграничена.

**Срок аренды:** 20 лет

**Начальная цена предмета аукциона:**

**548 229,90 руб. (Пятьсот сорок восемь тысяч двести двадцать девять руб. 90 коп.),** НДС не облагается.

Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

**«Шаг аукциона»:** 16 446,89 руб. (Шестнадцать тысяч четыреста сорок шесть руб. 89 коп.).

**Размер задатка для участия в аукционе:** 548 229,90 руб. (Пятьсот сорок восемь тысяч двести двадцать девять руб. 90 коп.), НДС не облагается.

**II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:**

**Председатель** \_\_\_\_\_  
**Аукционной комиссии:**

**Член Аукционной** \_\_\_\_\_  
**комиссии:**

**Секретарь Аукционной** \_\_\_\_\_  
**комиссии**  
**(с правом голоса):**

### **III. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ:**

**3.1.** Установила, что для участия в аукционе в электронной форме по Лоту № 1 заявок не подано.

**3.2.** Решила признать аукцион в электронной форме по Лоту № 1 **несостоявшимся** в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной заявки

**ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.**

**Председатель** \_\_\_\_\_  
**Аукционной комиссии:**

**Член Аукционной** \_\_\_\_\_  
**комиссии:**

**Секретарь Аукционной** \_\_\_\_\_  
**комиссии (с правом**  
**голоса):**